

Extrait du Procès-Verbal de la réunion du Conseil d'Administration

Du 16 juin 2025

Le Conseil d'Administration de VAL TOURAINE HABITAT s'est réuni le lundi 16 juin 2025 à 15H00 en son siège social, sous la présidence de Madame ARNAULT, Présidente de VAL TOURAINE HABITAT.

Étaient présents : MM. OSMOND, Mmes DEVALLEE (arrivée à 15h15), DRAPEAU, Conseillers
Départementaux
Mmes GOBLET (partie à 16h45), GAURIER, PINSON, LAFLEURE,
MM. PAUL, TRYSTRAM, GARCERA,
Mme DUPONT, M. MARZOUK,
Mme GRASSIN, MM. THOMAS, MARTINS COIMBRA, LANDEMAINE,
Administrateurs.
Mme GUERREIRO-DA-COSTA de la Direction Départementale des Territoires
représentant Monsieur le Préfet d'Indre-et-Loire
M. VIEILLERIBIÈRE de la Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des
Solidarités
M. PONDVILLE du Comité Social et Économique de VAL TOURAINE HABITAT

Assistés de : M. TRIOLLET, Directeur Général
Mme BOUMARAF, Directrice Générale Adjointe des Affaires Générales
Mmes AVRIL et GUITTET, Assistantes de Direction

Étaient absents : M.DESROSIERS qui avait donné pouvoir à M.OSMOND
Mme CHAIGNEAU qui avait donné pouvoir à Mme DRAPEAU
M.RUEL qui avait donné pouvoir à M.PAUL
Mme BOISSÉ qui avait donné pouvoir à M.PAUL
Mme CHARRIER qui avait donné pouvoir à Mme DUPONT
M.RUELLAND qui avait donné pouvoir à Mme DUPONT
Mme GOBLET (partie à 16h45) qui avait donné pouvoir à M.OSMOND
Mme ZAPLOTNY, Directrice Générale Adjointe Gestion Locative et
Proximité (excusée)

X

X

X

DÉLÉGATIONS DE SIGNATURES

Madame la Présidente expose :

Conformément à l'article R 421-18 du code de la Construction et de l'Habitation,
Monsieur TRIOLLET propose au Conseil d'Administration la délégation suivante :

👉 **Madame Solène PIGNON, Directrice Financière**

Pour signer les documents suivants :

Délégation permanente

- Tous les bons de commande, factures, décomptes et mémoires ou devis relatifs à la Direction, y compris ceux dont la signature est déléguée aux responsables de Service de ladite Direction, à savoir : .../...

- Service Trésorerie et contrôle de gestion: signature déléguée au Responsable du service Trésorerie et contrôle de gestion
- Service Investissement : signature déléguée au Responsable du service Investissement
- Service Comptabilité Générale et Fournisseurs: signature déléguée au Responsable du service Comptabilité Générale et Fournisseurs
- Les marchés et pièces constitutives passés pour les besoins de la Direction Financière, y compris ceux dont la signature est déléguée aux Responsables de Services de ladite Direction ;
- Tous les courriers préparatoires ou exécutoires de décisions et relatifs aux activités de la Direction Financière, y compris ceux dont la signature est déléguée aux Responsables de Services de ladite Direction ;
- Toutes les déclarations fiscales et sectorielles attachées aux obligations réglementaires, y compris ceux dont la signature est déléguée aux Responsables de Services de ladite Direction ;
- Procéder à la signature des Titres Interbancaires de Paiement (TIP).

Cette délégation de signature s'exerce sous le contrôle hiérarchique de la Directrice Générale Adjointe Affaires Générales, s'inscrit dans la limite des crédits inscrits au budget de la Direction Financière, et s'entend dans le respect de la réglementation relative aux marchés, ainsi que des procédures internes à VAL TOURAINE HABITAT.

Délégation en cas d'absence ou d'empêchement du Directeur Général et de la Directrice Générale Adjointe des Affaires Générales

- Tous les virements bancaires nécessaires au paiement des dépenses de fonctionnement et d'investissements, y compris les virements pour les salaires.

La délégation de Monsieur Jean Luc TRIOLLET à Madame Solène PIGNON, Directrice Financière, s'inscrit dans la limite des crédits inscrits au budget approuvé par le Conseil d'Administration, et s'entend dans le respect de la réglementation relative aux marchés, ainsi que des procédures internes à VAL TOURAINE HABITAT.

DÉLÉGATIONS AUX RESPONSABLES DE SERVICE DE LA DIRECTION FINANCIÈRE

↳ **Madame Stéphanie GIMBERT, Responsable de Service Investissement**

Pour signer les documents suivants :

Délégation permanente

- Tous les bons de commande, factures, décomptes et mémoires ou devis relatifs à l'activité de son Service ;
- Tous les courriers préparatoires ou exécutoires de décisions et relatifs aux activités de son service.

Cette délégation s'exerce sous le contrôle hiérarchique de la Directrice Financière, s'inscrit dans la limite des crédits inscrits pour la Direction Financière, au budget approuvé par le Conseil d'Administration, et s'entend dans le respect de la réglementation relative aux marchés, ainsi que des procédures internes à VAL TOURAINE HABITAT.

↳ **Madame Isabelle AUDOUZE, Responsable de Service Comptabilité Générale et Fournisseurs**

Pour signer les documents suivants :

Délégation permanente

- Tous les bons de commande, factures, décomptes et mémoires ou devis relatifs à l'activité de sa Service ;
.../...

- Tous les courriers préparatoires ou exécutoires de décisions et relatifs aux activités de son service ;
- Les déclarations fiscales ou réglementaires relatives aux activités du service Comptabilité Générale et Fournisseurs.

Cette délégation s'exerce sous le contrôle hiérarchique de la Directrice Financière, s'inscrit dans la limite des crédits inscrits pour la Direction Financière, au budget approuvé par le Conseil d'Administration, et s'entend dans le respect de la réglementation relative aux marchés, ainsi que des procédures internes à VAL TOURAINE HABITAT.

↳ **Monsieur Xavier CHEMINAL, Responsable de Service Trésorerie et Contrôle de Gestion**

Pour signer les documents suivants :

Délégation permanente

- Tous les bons de commande, factures, décomptes et mémoires ou devis relatifs à l'activité de son service ;
- Tous les courriers préparatoires ou exécutoires de décisions et relatifs aux activités de son service ;
- Toutes les enquêtes liées au secteur du logement social ;
- Tous les télépaiements fiscaux et sociaux liés à l'activité.

Cette délégation s'exerce sous le contrôle hiérarchique de la Directrice Financière, s'inscrit dans la limite des crédits inscrits pour la Direction Financière, au budget approuvé par le Conseil d'Administration, et s'entend dans le respect de la réglementation relative aux marchés, ainsi que des procédures internes à VAL TOURAINE HABITAT.

Décision

Après en avoir délibéré, les membres du Conseil d'Administration, à l'unanimité des présents ou représentés, autorisent le Directeur Général à déléguer sa signature aux trois Responsables de service de la Direction Financière.

POUR EXTRAIT CONFORME
CERTIFIÉ EXÉCUTOIRE
LA PRESIDENTE

Nadège ARNAULT